

Dimensionamento dei progetti norma residenziali

0												
	parametri indicativi				parametri prescrittivi							
	Progetti Norma n.	Superficie territoriale mq.	Superficie fondiaria mq.	Superficie viaria mq.	Superficie di interesse pubblico (istruzione) mq.	Superficie di interesse pubblico (piazza) mq.	Superficie di verde pubblico mq.	Superficie a parcheggio mq.	Superficie netta di pavimento residenziale massima (Snp) mq.	Classi tipologiche dell'abaco dei tipi edilizi ammesse	Destinazioni d'uso ammesse	
Cambroso	33	7.363	3.909	540	-	-	2.664	250	820	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	24	11.563	8.530	1.963	-	-	800	270	2.890	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	32	12.801	8.934	1.238	1.506	-	421	702	2.250	2, 3, 5	residenza, terziario diffuso	
	Totale	31.727	21.373	3.741	1.506	-	3.885	1.222	5.960			
Rosara	3	10.345	6.413	1.508	-	-	1.953	471	1.780	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	4	7.547	4.889	763	-	-	1.680	215	1.890	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	5	9.596	7.481	735	-	-	600	780	2.400	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	Totale	27.488	18.783	3.006	-	-	4.233	1.466	6.070			
Codevigo	7	25.300	9.300	7.000	-	-	8.400	600	5.480	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	8	28.682	11.660	2.432	-	4.460	8.709	1.421	7.600	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	9	9.950	3.500	-	-	2.300	2.350	1.800	4.000	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	10	29.875	18.804	2.996	6.400	-	-	1.675	7.500	2, 3, 4	residenza	
	11	21.135	11.735	3.310	5.300	-	-	790	5.300	2, 3, 4	residenza	
	12	19.639	9.130	4.035	1.900	-	3.384	1.190	5.300	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	13	2.240	1.825	-	-	-	-	415	580	2, 3, 4	residenza	
	14	5.045	2.420	1.010	-	-	1.430	185	1.815	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
	15	21.529	15.758	3.349	-	-	1.627	795	5.500	2, 3, 4	residenza	
	16	5.192	1.689	1.818	-	-	1.555	130	1.500	4	residenza, terziario diffuso	
	17	7.845	4.544	1.966	-	-	745	590	2.191	3, 4	residenza, terziario diffuso	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	19	11.163	7.565	2.023	-	-	1.130	445	3.013	2, 3, 4	residenza	
	26	10.300	5.500	950	-	-	3.000	850	2.800		residenza, terziario diffuso	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	31	7.570	5.680	583	-	-	714	593	1.230	2, 3, 5	residenza, terziario diffuso	
	Totale	205.465	109.110	31.472	13.600	6.760	33.044	11.479	53.809			
S. Margherita	34	26.532	10.504	6.582	-	-	8.208	1.238	2.250	2, 3, 4	residenza	
	27	20.177	-	-	-	-	2.901	1.166	6.575	1, 2, 3	residenza	
	28	5.100	3.500	450	-	-	500	650	1.500	2, 3, 4	residenza, terziario diffuso	
Totale	51.809	14.004	7.032	-	-	11.609	3.054	10.325				
Conche	20	3.900	1.950	360	-	-	950	640	1.100	3, 4	residenza, terziario diffuso	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	22	21.750	15.450	3.680	-	-	1.800	820	5.600	2, 3	residenza, terziario diffuso	
	29	9.466	4.409	2.072	1.103	977	430	475	2.500	2,3,4	residenza, terziario diffuso	
Totale	35.116	21.809	4.040	1.103	977	3.180	1.935	9.200				
TOTALE	351.605	185.079	49.291	16.209	7.737	55.951	19.156	85.364				
	0,00%	0,00%	52,64%	14,02%	4,61%	2,20%	15,91%	5,45%				

PRESCRIZIONI Dgr n.573 del 13 Marzo 2007

*PN15 – Si introduca la strada come nel PRG vigente

*PN 3 – Snp = mq. 1780 Volume = mc.6550

*PN 32 – Snp = mq.2250 Volume = mc 8250

*PN8 – Il volume e la snp sia proporzionalmente diminuito in funzione della ST modificata (da mq.31252 a mq.28682)

*PN 31 – Snp = mq.1230 Volume = mc.4500

*PN33 – Snp = mq.820 Volume = mc.3000

*PN34 – Snp = mq.2250 Volume = mc.8250